INWESTOR:

IMMOBART Sp. z o.o. Sp.k.
AL. KEN 36/112B
02-797 WARSZAWA

RZUT PIĘTRA

immoBART

INWESTYCJA:

OSIEDLE POGODNE
UL. HIACYNTÓW
05-500 NOWA WOLA

BUDYNEK:

LOKAL:

A

KOMIN STALOWY

PARTER: 59,58 m²
PIĘTRO: 35,28 m²

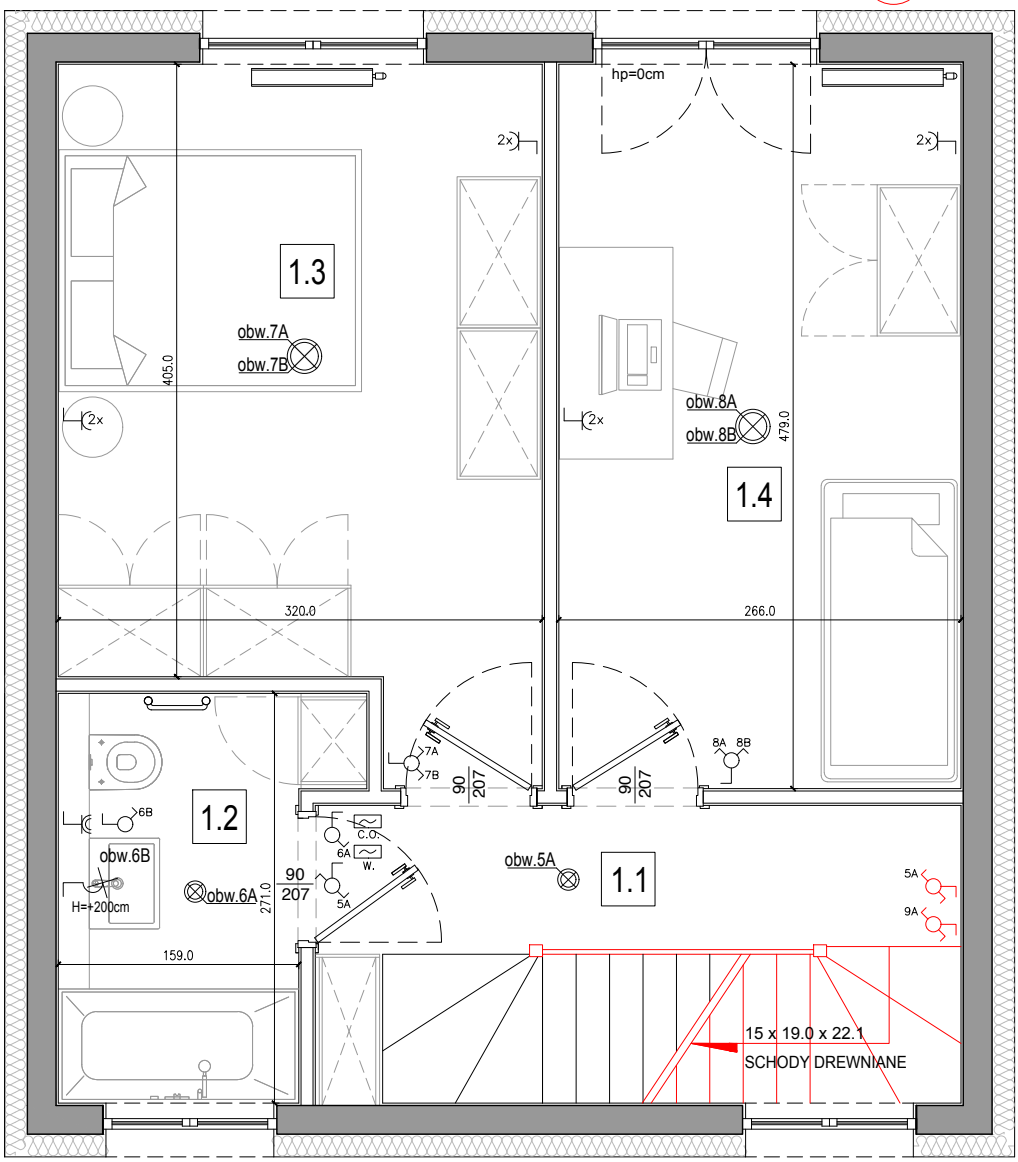
POW. UŻYTKOWA: 94,86 m²*

PODDASZE DO ADAPTACJI: ok. 39 m²
POWIERZCHNIA OGRODU: ok. 50 - 115m²

GARAŻ NIEOGRZEWANY: 1
MIEJSCA POSTOJOWE: 1

POMIESZCZENIA:

1.1	KOMUNIKACJA	4,21 m²
1.2	ŁAZIENKA	4.59 m²
1.3	SYPIALNIA	13,74 m²
1.4	SYPIALNIA	12,74 m²
	RAZEM:	35,28 m²



*SPOSÓB POMIARU ZOSTAŁ SKORYGOWANY WZGLĘDEM ZAWARTGO W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ ROZPORZĄDZENIA. POWIERZCHNIA LICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R, W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO.

INFORMACJA: WIELKOŚĆ POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PODANA W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ OBLICZONA ZOSTAŁA WEDŁUG REGULACJI PRAWNYCH OBOWIĄZUJĄCYCH NA MOMENT OPRACOWYWANIA DOKUMENTACJI TJ. ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO. W WYNIKU ZMIAN REGULACJI PRAWNYCH WARTOŚCI POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ W PROJEKCIE I W PROSPEKCIE INFORMACYJNYM MOGĄ SIĘ RÓŻNIĆ ZE WZGLĘDU NA RÓŻNE ALGORYTMY OBLICZEŃ W KOLEJNYCH ROZPORZĄDZENIACH.

UWAGA:
- KOLOREM CZERWONYM OZNACZONO WYKOŃCZENIE OPCJONALNE
- PUNKTY ELEKTRYCZNE ZOSTAŁY PRZEDSTAWIONE NA RZUCIE Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 5 CM.
- WYSOKOŚĆ POŁOŻENIA PUNKTÓW ELEKTRYCZNYCH MIERZYMY OD POSADZKI WYKOŃCZONEJ
- WYMIARY ŚCIAN ORAZ POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W PRZYBLIŻENIU W STANIE WYKOŃCZONYM

0 1 2 3m

- GNIAZDO POJEDYNCZE NA WYSOKOŚCI STANDARDOWEJ
- 2x GNIAZDO PODWÓJNE, W JEDNEJ RAMCE NA WYSOKOŚCI STANDARDOWEJ
- BL GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE ROBOCZE NADBLATOWE (H=+105 CM)
- ZM GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE DO ZMYWARKI (H=+65 CM)
- P GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA PIEKARNIKA (H=+65 CM)
- L GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA LODÓWKI (H=+190 CM)
- PR GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE DO PRALKI (H=+95 CM)
- OK GNIAZDO POJEDYNCZE, NATYNKOWE DO PODŁĄCZENIA OKAPU (H=+210 CM)
- PODEJŚCIE ELEKTRYCZNE 380V DO PŁYTY GRZEWCZEJ (H=+65 CM)
- KG GNIAZDO POJEDYNCZE, BRYZGOSZCZELNE DO KOTŁA GAZOWEGO (H=+95 CM)
- CW GNIAZDO POJEDYNCZE DO PODŁĄCZENIA REKUPERATORA (H=+20 CM)

- obw.3H LAMPA SUFITOWA POJEDYNCZA: PLAFON, LAMPA WISZĄCA
- obw.3G obw.3H LAMPA SUFITOWA PODWÓJNA: PLAFON, LAMPA WISZĄCA
- obw.2G H=+200 cm OPRAWA ŚCIENNA: KINKIET LUB UPLIGHTER
- TV GNIAZDO SYGNAŁOWE TELEWIZYJNE I RADIOWE
- INT GNIAZDO INTERNETOWE
- C.O. STEROWNIK CENTRALNEGO OGRZEWANIA
- W. STEROWNIK CENTRALI WENTYLACYJNEJ

- 2G WŁĄCZNIK POJEDYNCZY
- 2G 2H WŁĄCZNIK PODWÓJNY
- 2G WŁĄCZNIK SCHODOWY
- PRZYCISK DZWONKA
- KOCIOŁ GAZOWY DWUFUNKCYJNY
- CENTRALA WENTYLACYJNA
- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK DRABINKOWY
- OGRZEWANIE PODŁOGOWE